

GUY HOQUET

Appartement Paris 2 pièce(s) 41.37 m2

PARIS 75020

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 2 pièce(s) 41.37 m2

PARIS XXEME - PERE LACHAISE

Au sein d'un immeuble ancien de bon standing, au 4ème étage avec ascenseur et gardien, un appartement composé de : une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine séparée, une salle de bains avec wc. Cet appartement bénéficie d'une belle luminosité (plein Sud), d'un vis à vis dégagé et et d'un plan sans perte place.

Vendu occupé : loyer 1131.38 euros charges comprises.

Proximité des transports et commerces.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Idéal Investisseur (bon taux de rentabilité).

N'hésitez pas à contacter Guy Hoquet Paris 5 Maubert pour organiser une visite de ce bien.

41.37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	2460 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Individuelle
Année construction	1927
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
