



Appartement Paris 1 pièce(s) 11 m²

PARIS 75005

170 000 € *

* 170 000 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**

4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 1 pièce(s) 11 m²

Guy Hoquet Paris 5 Maubert vous présente au sein d'un bel immeuble ancien, un studio situé au 1er étage, sur charmante cour, composé de : une pièce à vivre, un coin cuisine, une salle d'eau avec WC. Très bon état.

Idéal 1er achat ou investissement locatif.

A visiter sans tarder !

11 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété

73

Charges annuelles (ALUR)

582 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine

Kitchenette

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Rénové

Gardien

Oui

Date ERP

2025-11-11 04:15:20

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

426 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien

