



Appartement Paris 1 pièce(s) 31.04 m2 75006 SAINT GERMAIN DES PRES

Paris 75006

399 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**

4 Rue Monge
75005 Paris

01 40 46 05 06

Appartement Paris 1 pièce(s) 31.04 m2 75006 SAINT GERMAIN DES PRES

75006 - SAINT GERMAINDES PRES

Professions libérales autorisées

Idéalement situé près de Saint Germain des Prés, au sein d'un bel immeuble ancien 1880, un appartement de 31.04m² Carrez composé de : une entrée, une pièce à vivre de 18.57m², un coin nuit, une cuisine aménagée, une salle d'eau et des wc séparés.

Idéal 1er achat ou investissement locatif ou cabinet médical.

Contactez rapidement notre agence Guy Hoquet 5e pour une visite de ce bien.

Logement à consommation énergétique excessive

31.04 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	466 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1880
Nb Lots Copropriété	160
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1891 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1580€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



