



Appartement 5 pièce(s) 3 chambres 75 m2 Jardin des plantes

PARIS 75005

750 000 € *

* 750 000 € honoraires inclus

725 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**

4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement 5 pièce(s) 3 chambres 75 m2 Jardin des plantes

Entre Jussieu et Jardin des Plantes, un vrai cinq pièces dans une rue calme au premier étage. Un appartement traversant de 75 m² sur rue et cour; soit entrée,, séjour, salon, vraie salle à manger, une grande chambre parents sur cour et deux chambres enfants.

Salle de bain et cuisine à rénover. Le WC est indépendant;

Ce bien est complété par une grande cave en sous-sol et une chambre de service au sixième étage (ascenseur jusqu'au cinquième).

Un bien familial situé idéalement au coeur du Quartier latin;

75 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Nb Lots Copropriété	15
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	384 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





