GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75005

Appartement Paris 1 pièce(s) 17 m2

PARIS 75005

250 000 € *

* 250 000 € honoraires inclus
235 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 5 Maubert

4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 1 pièce(s) 17 m2

Au 5E étage Avec ascenseur d'un immeuble historique du quartier du Panthéon charmant studio avec 2 fenêtres plein sud .
Salle de bain avec baignoire sabot et WC. Coin kitchenette à équiper.
Poutres au plafond, parquet au sol : le bien demandera quelque travaux de rénovation et modernisation mais emplacement de première qualité au coeur du Quartier latin.Idéal logement étudiant ou investissement,Un bien rare en étage élevé, dans un environnement préservé.

17 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	5
Nombre étages	6

Nb Lots Copropriété	42
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-27 22:38:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	383 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 810€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET
Galaxy S20 FE 5G