GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75005

Appartement Paris 2 pièce(s) 54 m2

PARIS 75005

Guy HOQUET PARIS 5 Maubert

4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 2 pièce(s) 54 m2

EXCLUSIVITE

Avenue des Gobelins, au sein d'une belle copropriété bien entretenue, un grand deux-pièces de 54 m² avec double exposition. Au 1er étage avec ascenseur, l'appartement dispose d'une cave. Il se compose d'une entrée séjour, WC indépendants, grande cuisine indépendante équipée. La chambre avec sa belle fenêtre est prolongée par une salle d'eau toute neuve.
Excellent état, parquet au sol est belle hauteur sous plafond. Cet appartement est facile à vivre dans un quartier très recherché à 2 minutes de Saint Médard et de Mouffetard.
Ce deux-pièces est libre visite possible tous les jours.

54 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1

Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + chauffe-eau thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

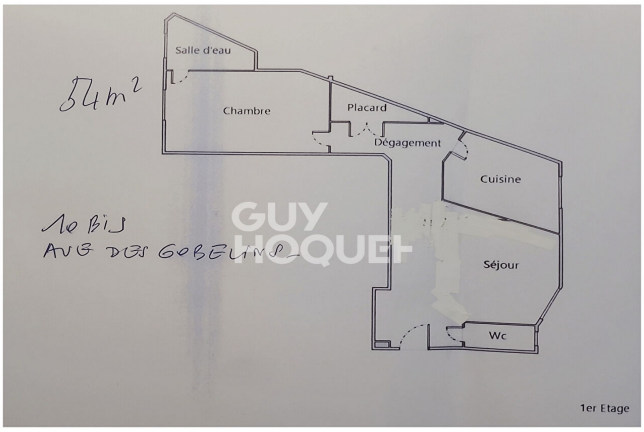
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien



PhotoScan par Google Photos