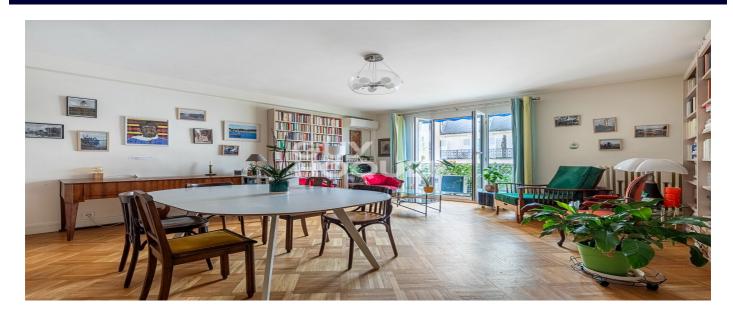
Votre fiche bien Achat à PARIS 75005



VUE ARENES DE LUTECE - 3 pièces 76.20m²

PARIS 75005

1 159 000 € *

* 1 159 000 € honoraires inclus 1 109 000 € Hors Honoraires Honoraires : 4.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 5 Maubert

4 Rue Monge 75005 Paris 0140460506

VUE ARENES DE LUTECE - 3 pièces 76.20m²

Découvrez ce bel appartement 3 pièces de 76.20m² au cinquième étage avec ascenseur, idéalement situé au coeur du 5e arrondissement de Paris, offrant une belle vue sur les Arènes de Lutèce.

Il se compose d'un grand séjour d'environ 25m², de deux chambres, d'une cuisine moderne aménagée et équipée, d'une salle d'eau, des WC séparés ainsi que d'un balcon. Un cave complète ce bien.

Vous serez séduit par l'absence de vis à vis, la clarté ainsi que par le calme. À visiter sans plus tarder!

76.2 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est	
Etage	5	
Nombre étages	7	

Bien en copropriété	Oui	
Nb Lots Copropriété	19	
Charges annuelles (ALUR)	3900 €	
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours	
Année construction	1958	
Vis-à-vis	Non	
Fenêtres	Double Vitrage	
Salle(s) d'eau	1	
WC	1	
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée	
Type Chauffage	Collectif	
Mécanisme Chauffage	Radiateur	
Mode Chauffage	Gaz	
Nombre de caves	1	
Nombre de balcons	1	
Digicode	Oui	
Gardien	Oui	
Diagnostic Energétique	Oui	
Conso Energ	188 kWh/m2 par an	

Bilan énergétique

Photos du bien















