GUY HOQUET

Appartement Paris 1 pièce(s) 30.53 m2

PARIS 75005

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 1 pièce(s) 30.53 m2

Au coeur du 5e arrondissement, Rue Monge, 75005 PARIS, l'agence Guy Hoquet Maubert vous invite à venir découvrir cet agréable appartement.

Au pied des commerces et à 2 pas de la Place Maubert.

Au premier étage avec ascenseur, d'une copropriété bien entretenue, vous découvrirez un appartement de 30.53 m2, constitué d'une pièce de vie, une salle d'eau et une cuisine équipée.

Idéal comme pied à terre ou investissement, il n'y a aucun travaux à prévoir.

Contactez-nous sans plus attendre pour toute information sur ce bien au 01 40 46 05 06 (4.65 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 32 lots (Pas de procédure en cours).

30.53 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	7
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 560€ au 01/01/2021