GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75005

Appartement Paris 1 pièce(s) 33.55 m2

PARIS 75005

418 000 € *

* 418 000 € honoraires inclus
402 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 5 Maubert

4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 1 pièce(s) 33.55 m2

75005 PARIS - MAUBERT MUTUALITE
Idéalement situé à deux pas de la place Maubert, au sein d'un immeuble ancien de très bon standing avec ascenseur, situé au 3ème étage, un grand studio lumineux au calme composé de : une entrée desservant une belle pièce à vivre bénéficiant de 2 fenêtres (2 pièces possibles), une cuisine séparée, une salle d'eau avec w-c. Un rafraîchissement est à prévoir.

Une cave en sous-sol complète ce bien.
Idéal 1er achat, pied à terre ou investissement locatif.

Contactez notre agence Guy Hoquet Paris 5 Maubert pour une visite rapidement !

33.55 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	7

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

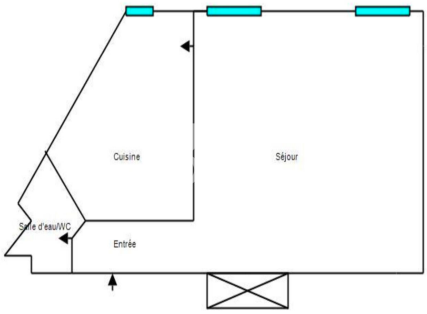
DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 774€ et 1048€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET


Cuisine
Séjour
Salle d'eau/WC
Entrée

PHARMACIE des 2 Rives

GUY
HOQUET